

L'ARRAYADE



LA S O L E I L L A D E  
S E I G N O S S E



# SEIGNOSSE

Au sud du massif forestier des Landes, bordé d'immenses plages océanes, Seignosse propose un environnement naturel tonifiant. Entouré de pins maritimes et de chênes majestueux, proche de la réserve naturelle de l'étang noir et du grand étang blanc, le bourg offre la quiétude d'un village landais voisin de la prestigieuse station balnéaire d'Hossegor.

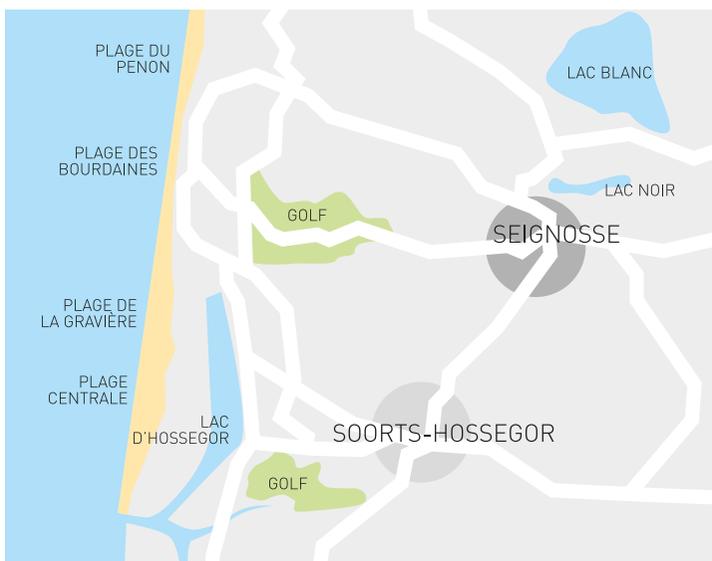
A cinq kilomètres et accessibles par une piste cyclable ombragée et une navette gratuite estivale, les plages de Seignosse Océan enchantent les surfeurs du monde entier tandis que les golfeurs apprécient le parcours 18 trous de renommée internationale. Il fait bon vivre à Seignosse toute l'année et l'agrandissement de l'école municipale témoigne de la vitalité de ce village authentique proche de l'agglomération urbaine de la Côte basque.



## LA RÉSIDENCE

Avec ses deux étages et ses 39 appartements, la Soleillade est une élégante résidence à taille humaine revisitant la tradition architecturale basco-landaise pour offrir des logements lumineux, spacieux et agrémentés de grandes terrasses. Bâtie au cœur d'un paisible parc arboré, la Soleillade est située à proximité immédiate du centre bourg de Seignosse qui offre à l'année une variété de petits commerces bien pratiques mais aussi d'indispensables services à la personne.





## PROXIMITÉ

A une dizaine de kilomètres de l'autoroute A63 qui mène à la gare TGV de Bayonne (35mn), à celle de Dax (35mn), à l'aéroport de Biarritz (40 mn) et aux portes de l'Espagne (50mn), Seignosse dispose d'accès rapides aux villes de la Côte basque et aux principaux axes routiers régionaux du Sud-ouest.

LA SOLEILLADE

642, av. du Touring-Club - 40150 Hossegor  
Tél. 05 58 43 69 72 - arrayade-promotion@orange.fr

ARRAYADE-HOSSEGOR.FR